

Rentesatser

UDLÅN pr. 1. juli 2019



SPAREKASSEN
for Nr. Nebel og Omegn

Nr. Nebel Tlf. 75 28 84 00
Outrup Tlf. 75 25 13 66
Lunde Tlf. 75 28 22 66
www.sparnebel.dk

		Pålydende rente p.a.	Debitorrente i % *	Årlig omk. % (ÅOP) før skat	Etableringsomkostninger / Beregningsgrundlag til ÅOP	Særlige vilkår
a)	KASSEKREDIT				Dokumentomk.: kr. 1.000,00	
	- 100% udnyttelse	7,00 - 15,20	7,19 - 16,09	7,69 - 16,73		
	- 50% udnyttelse			8,18 - 17,37		
	- 25% udnyttelse			9,15 - 18,63		
	SPAREKREDIT				Samlet kreditbeløb: kr. 50.000,00	
	- 100% udnyttelse	3,75 - 6,75	3,80 - 6,92	4,25 - 9,08	Dokumentomk.:kr. kr. 1.000,00 - 2.000,00	
	- 50% udnyttelse			4,70 - 11,12	Evt. tinglysning fast: kr. 1.640,00 **	
	- 25% udnyttelse			5,57 - 14,92	Evt. tinglysning variabel: 1,45% **	
	TOPKREDIT				Samlet kreditbeløb: kr. 200.000,00	Pant i sommerhus eller helårsbolig i forlængelse af totalkreditlån. Max. belåning hhv. 60% og 80% af belå- ningsværdi.
	- 100% udnyttelse	3,00	3,03	3,31 - 3,60	Dokumentomk.:kr. kr. 0,00 - 5.000,00	
	- 50% udnyttelse			3,59 - 4,15	Evt. tinglysning fast: kr. 1.640,00 **	
	- 25% udnyttelse			4,12 - 5,19	Evt. tinglysning variabel: 1,45% **	
	UNGDOMSKREDIT				Dokumentomk.:kr. kr. 500,00	Ungdomsprodukt (18 - 29 år) Se mere på: www.sparnebel.dk/Privat/Unge
	- 100% udnyttelse	7,00	7,19	7,44		
	- 50% udnyttelse			7,69		
	- 25% udnyttelse			8,18		
b)	BILLÅN - 7 års løbetid				Samlet kreditbeløb: kr. 200.000,00	
		6,00 - 10,20	6,14 - 10,60	7,35 - 11,93	Dokumentomk.: kr. 2.000,00 Tinglysning fast: kr. 1.660,00 Tinglysning variabel: 1,50% Panthaverdeklaration: kr. 950,00 ***	

Rentesatser

UDLÅN pr. 1. juli 2019



SPAREKASSEN

for Nr. Nebel og Omegn

Nr. Nebel Tlf. 75 28 84 00
Outrup Tlf. 75 25 13 66
Lunde Tlf. 75 28 22 66
www.sparnebel.dk

	Pålydende rente p.a.	Debitorrente i % *	Årlig omk. % (ÅOP) før skat	Etableringsomkostninger / Beregningsgrundlag til ÅOP	Særlige vilkår
BILLÅN NY BIL - 7 års løbetid				Samlet kreditbeløb: kr. 200.000,00 Dokumentomk.: 1,5% af kreditbeløb (min 3.000 kr) Stiftelsesomk.: 2,5% af kreditbeløb Panthaverdeklaration: kr. 950,00 Tinglysning fast: kr. 1.660,00 Tinglysning variabel: 1,50%	Der oprettes ejerpantebrev på 50% af kreditbeløb
	3,95 - 4,45	4,01 - 4,52	5,85 - 6,39		
c1) BOLIGLÅN				Samlet kreditbeløb: kr. 250.000,00 Dokumentomk.: kr. 2.000,00 Tinglysning fast: kr. 1.640,00 ** Tinglysning variabel: 1,45% **	
	3,95 - 9,20	4,01 - 9,52	4,36 - 9,98		
c2) ANDELSBOLIGLÅN				Samlet kreditbeløb: kr. 250.000,00 Dokumentomk.: kr. 2.000,00 - 10.000,00 Tinglysning fast: kr. 1.640,00 ** Tinglysning variabel: 1,45% **	
	3,45 - 7,50	3,49 - 7,71	3,84 - 8,58		
d1) FORBRUGSLÅN BLANCO				Dokumentomk.: kr. 1.000,00	
	7,00 - 15,20	7,19 - 16,09	8,30 - 17,39		
d2) JOKERLÅN				Dokumentomk.: kr. 500,00	Ungdomsprodukt (18 - 29 år) Se mere på: www.sparnebel.dk/Privat/Unge
	7,00	7,19	7,63		

- Samtlige ovennævnte renter er variable, de beregnes af gælden og tilskrives kvartalsvis bagud.

- Vilkår fastsættes individuelt og afhænger af samlet forretningsomfang og stillede sikkerheder.

* Den årlige rente incl. rentes rente

** Ved oprettelse af ejerpantebrev betales tinglysningsafgift. Tinglysningsafgiften kan evt. være mindre såfremt der kan gøres brug af bestående pant.

*** Panthaverdeklaration er anslået i værdien, idet prisen er individuel fra forsikringsselskab til forsikringsselskab

- Yderligere oplysninger eller beregning på andre lånebeløb, fås ved henvendelse i en af sparekassens afdelinger.

Se forudsætninger for de enkelte lånetyper på næste side

Standardforudsætninger for lån og kreditter



SPAREKASSEN
for Nr. Nebel og Omegn



Nr. Nebel Tlf. 75 28 84 00
Outrup Tlf. 75 25 13 66
Lunde Tlf. 75 28 22 66
www.sparnebel.dk

Lånetype	Hovedstol i kr.	Samlet kreditbeløb i kr.	Løbetid	Afdragsform	Omkostninger	Standardforudsætninger om sikkerhedsstillelse
a) KASSEKREDIT	51.000	50.000	5	Stående lån	Dokumentomk.: kr. 1.000	Ingen
b) BILLÅN	207.610	200.000	7	Annuitetslån	Ejerpantebrev på kr. 200.000 Dokumentomk.: kr. 2.000 Tinglysning fast: kr. 1.660 Tinglysning variabel: kr. 2.900 Panthaverdeklaration: kr. 950	Der forudsættes et nyt ejerpantebrev (BIL) på 200.000 og med en udbetalingsprocent på 20 procent.
c1) BOLIGLÅN	257.560	250.000	20	Annuitetslån	Ejerpantebrev på kr. 257.440 Dokumentomk.: kr. 2.000 Tinglysning fast: kr. 1.640 Tinglysning variabel: kr. 3.800	Der forudsættes udstedt et nyt ejerpantebrev dækkende det fulde beløb.
c2) ANDELSBOLIGLÅN	257.560	250.000	20	Annuitetslån	Ejerpantebrev kr. 257.560 - 265.660 Dokumentomk.: kr. 2.000 - 10.000 Tinglysning fast: kr. 1.640 Tinglysning variabel: kr. 3.800 - 3.900	Der forudsættes udstedt et nyt ejerpantebrev dækkende det fulde beløb.
d1) FORBRUGSLÅN	41.000	40.000	5	Annuitetslån	Dokumentomk.: kr. 1.000	Ingen
d2) JOKERLÅN	50.500	50.000	5	Annuitetslån	Dokumentomk.: kr. 500	Ingen